**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале публичных слушаний**

1. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и перечень информационных материалов к такому проекту: проект решения Совета народных депутатов Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 17.12.2013 г. № 22/39 «Об утверждении генерального плана Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области».

1. Перечень информационных материалов к такому проекту:

- проект решения Совета народных депутатов Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 17.12.2013 г. № 22/39 «Об утверждении генерального плана Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области»;

- положение о территориальном планировании Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области в текстовой форме;

-Карта функциональных зон Майоровского сельского поселения;

-Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);

-Карта планируемого размещения объектов местного значения Майоровского сельского поселения;

-Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Майоровского сельского поселения;

-Материалы по обоснованию генерального плана Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области;

-Карта существующего использования территории Майоровского сельского поселения;

-Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Майоровского сельского поселения;

-Карта предложений по изменению функционального зонирования территорий;  
-Карта зон с особыми условиями использования территорий и ограничений использования территорий;  
-Карта комплексного развития транспортной инфраструктуры;  
-Карта комплексного развития инфраструктуры объектов специального назначения, социальной инфраструктуры, рекреационной инфраструктуры, водоснабжения, газоснабжения и электроснабжения;  
-Карта предложений по изменению границ населенных пунктов и категорий земель;  
 3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: к участию в публичных слушаниях приглашаются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Срок проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: с 23.09.2023 г. по 21.10.2023 г.

5. Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: 23.09.2023 г., в здании Сельского дома культуры, расположенного по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район х.Майоровский, ул. Мира, 1

6. Сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: с 23.09.2023 г. по 11.10.2023 г.

7. Дни и часы, в которые возможно посещение: в рабочие дни с 23.09.2023 г. по 11.10.2023 г. с 09 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин.

8. Порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: для учета предложений и замечаний участники публичных слушаний в целях идентификации

представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрация) – для физических лиц; наименование, ОГРН, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения, не зарегистрированному на территории Котельниковского муниципального района Волгоградской области лицу – документы, устанавливающие их права, представителю – доверенность (оригинал и копию).

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

9. Сроки внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: с 23.09.2023 г. по 11.10.2023 г.

10. Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний: 404374, Волгоградская область, Котельниковский район, х. Майоровский, ул. Центральная, д.14; адрес электронной почты: hmayorov@yandex.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению.

11. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему: на официальном сайте администрации Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области майоровский р.ф.

12. Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний:

12 октября 2023 г.

10 ч. 00 мин. – в здании администрации, расположенного по адресу: Волгоградская область Котельниковский район, х. Майоровский, ул. Центральная, д.14;

11 ч. 00 мин – в зале сельского клуба, расположенного по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район х. Похлебин, ул.Зеленая, д.11.