**Совет народных депутатов**

**Майоровского сельского поселения**

**Котельниковского муниципального района**

**Волгоградской области**

 **Второго созыва**

 **РЕШЕНИЕ**

 **от 04 апреля 2014г. № 4/8**

**«О внесении изменений и дополнений в решение №20/32 от 20.11.2013г. «Об установлении налога на имущество физических лиц»».**

**Рассмотрев заключение юридической экспертизы № 199 от 27 февраля 2014 года на решение Совета народных депутатов Майоровского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 20 ноября 2013г. № 20/32 «Об установлении налога на имущество физических лиц» Совет народных депутатов Майоровского сельского поселения**

 **РЕШИЛ:**

**1.Внести изменения в Решение №20/32 от 20.11.2013г. «Об установлении налога на имущество физических лиц :**

1.1.Изложить абзац 1 пункта 3 Решения в следующей редакции :

«3. Установить следующие ставки налога в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент – дефлятор, определяемый в соответствии с частью первой Налогового кодекса Российской Федерации»;

**2.Устранить нарушение правил юридической техники:**

- в пункте 1 Решения слово «Ввести» заменить словом «Установить».

**3.Направить данное Решение главе Майоровского сельского поселения на подписание, подлежит опубликованию в средствах массовой информации.**

**4.Настоящее Решение распространяет свое действие с 1 января 2014 года.**

Глава Майоровского сельского поселения: А.В.Попов

**Налог на имущество физических лиц на 2014 год.**

 1.Установить на территории Майоровского сельского поселения налог на имущество физических лиц. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании статьи 12.15 Налогового кодекса Российской Федерации

Федерального Закона от 6 октября 2003г № 131-ФЗ « Об общих принципах организации

местного самоуправления в Российской Федерации», Закон РФ от 9 декабря 1991г №2003-1

« О налогах на имущество физических лиц» с учётом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

 2. Объектами налогообложения являются в собственности физических лиц:1) жилой дом,2)квартира, 3)дача,4)комната,5) гараж и иное строение,6) помещение и сооружение, доля в праве общей собственности на имущество указанное в пунктах 1-6 настоящей статьи, расположенные на территории Майоровского сельского поселения.

 3. Установить следующие ставки налога в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор, определяемый в соответствии с частью первой Налогового кодекса Российской Федерации.

 За имущество , признаваемое объектом налогообложения, находящееся в общей долевой собственности нескольких собственников, налог уплачивается каждым из собственников соразмерно их доле в этом имуществе. Инвентаризационная стоимость доли в праве общей долевой собственности на указанное имущество определяется как произведение инвентаризационной стоимости имущества и соответствующей доли.

|  |  |
| --- | --- |
| Стоимость имущества | Ставка налога |
| Жилые и нежилые помещения | Нежилые помещения для коммерческих целей |
| До 300 тыс.руб. включительно | 0,1 | 0,1 |
| Свыше 300 тыс.руб. до 500 тыс.руб включительно | 0,3 | 0,3 |
| Свыше 500 тыс. руб. | 0,5 | 1,0 |

 **4**. В местный бюджет зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящиеся в пределах границ Майоровского сельского поселения.

 5. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объек-том налогообложения на территории Майоровского сельского поселения, льготы, установ-ленные в соответствии со статьёй 4 Закона РФ от 9 декабря 1991 г. « О налогах на имущество

физических лиц» действует в полном объёме.

 6. Уплата налога производится в единый срок 1 ноября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

 **7.** Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силус 1 января 2014 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

 8.Считать утратившим силу решение Совета народных депутатов от 30.12.2011 года №33/38 «Об установлении налога на имущество физических лиц», с момента вступления в силу данного решения.

 Глава администрации

 Майоровского сельского

 поселения: А.В. Попов